CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară la data de 29.10.2026,

Ținând cont de Referatul de aprobare formulat de Primarul municipiului Dorohoi și de Raportul de specialitate nr. 9752/14.10.2026 întocmit de către Balan Maria Diana - Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului în cadrul Direcției Patrimoniu, precum și a documentației ce îl însoțește, prin care se propune aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ

motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

în conformitate cu prevederile art. 858-865 din Noul Cod Civil, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) și alin. (14), art. 136 alin. (1) si alin. (3), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 292 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăşte :

Art.1. (1) Se aprobă solicitarea către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului și administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Solicitarea de preluare a bunul imobil prevăzut la alin. (1) în domeniul public al U.A.T Municipiul Dorohoi este determinată de necesitatea asigurării cadrului juridic și administrativ corespunzător pentru implementarea proiectului intitulat: „Centrale electrice fotovoltaice pentru autoconsum la instituţii publice din municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani", proiect care urmează să fie depus în cadrul apelului de proiecte aferent Ghidului solicitantului – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie

solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 774 din 11 septembrie 2026.

Investiția pentru realizarea unor noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate autoconsumului, vizează și amplasamentul înscris în Cartea Funciară nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi.

Art. 2. Se declară bunul imobil - teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, județul Botoșani ca bun de interes public local.

Art.3. Predarea efectivă a bunului imobil, se va face după aprobarea Hotărârii de Guvern privind trecerea din domeniul public al Statului prin Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale aflat în administrarea prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani, în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local Dorohoi.

Art.4. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția economică;
- Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;

- Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani
- Mass-mediei locale.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate,
SECRETAR General al UAT Dorohoi
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. _____/29.10.2026
DOROHOI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611316
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

Anexa la HCL nr._____/29.10.2026

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate,
Secretar General al UAT Dorohoi
jr. Ciprian Dohotariu

DATE DE IDENTIFICARE

privind imobilul – teren în suprafață de 500 mp situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, județul Botoșani, înscris în CF nr. 58433, în vederea trecerii din domeniul public al Statului și administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani, în domeniul public al Municipiului Dorohoi și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi

Nr. inventar din inventarul centralizat al bunurilor statului (Nr. MF)	Nr. inventar APIA	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa bunului	Valoare de inventar	Caracteristici tehnice ale bunului	Persoana juridică de la care se transmite bunul	Persoana juridică la care se transmite bunul
154489	9BT000002	9.1	Teren	Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, județul Botoșani	94.971,52 lei	Suprafața de 500 mp, în intravilanul mun. Dorohoi: -imobil neîmprejmuit, identificat prin CF nr. 58433	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani	Municipiul Dorohoi

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 9752/14.10.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ

Urmare a adresei Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Dorohoi nr. 9752/24.09.2026 – **prin care ne comunică, atât faptul că nu mai intenționează construirea sediul Centrului local Dorohoi pe terenul menționat**, așa cum s-a solicitat de către instituția dumnealor prin adresa nr. 62/17.01.2007, și care a stat la baza HG 1607/2008 prin care s-a transmis terenul din proprietatea UAT Dorohoi în cea a Statului Român, **cât și acordul privind restituirea către UAT Dorohoi a terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN,**

coroborat cu faptul că, solicitarea UAT Dorohoi în calitate de potențial beneficiar al finanțării nerambursabile acordate în cadrul Fondului pentru modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei este determinată de necesitatea asigurării cadrului juridic și administrativ corespunzător

pentru implementarea proiectului intitulat: **„Centrale electrice fotovoltaice pentru autoconsum la instituții publice din municipiul Dorohoi, județul Botoșani"** proiect care urmează să fie depus în cadrul apelului de proiecte aferent Ghidului solicitantului – **Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice**, aprobat prin **Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026**, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 774 din 11 septembrie 2026.

Luând în considerarea că solicitarea este întemeiată și formulată prin raportare la condițiile de eligibilitate și la documentele justificative prevăzute în Ghidul solicitantului aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026,

și

faptul că investiția pentru realizarea unor noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate autoconsumului, vizează și amplasamentul înscris în Cartea Funciară nr. 58433,

ținând cont de prevederile art. 292 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, ce reglementează faptul că: „ Art. 292: Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, iniţiată de autorităţile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public naţional.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale se face doar în situaţia în care bunul se află situat pe raza teritorială a unităţii administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepţia cazului în care prin lege nu se specifică altfel.(...)", facem precizarea că:

Imobilul - teren în suprafață de 500 mp situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, aflat în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură– Centru Județean Botoșani este necesar facilitării realizării și dezvoltării investiției propuse, motiv pentru care considerăm ca fiind oportună preluarea bunului imobil pentru implementarea proiectului intitulat: **„Centrale electrice fotovoltaice pentru autoconsum la instituţii publice din municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani"** proiect care urmează să fie depus în cadrul apelului de proiecte aferent Ghidului solicitantului – **Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice**, aprobat prin **Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026**, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 774 din 11 septembrie 2026.

în conformitate cu art. 858-865 din Noul Cod Civil, art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7), art. 136 alin. (1) si alin. (3), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 292 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun elaborarea de către Serviciul Administrarea Patrimoniul din cadrul Directiei Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul

public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ

Proiectul de hotărâre împreună cu toată documentația va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Dorohoi.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 9752 /14.10.2026

Se aprobă,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ

Urmare a adresei Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Dorohoi nr. 9752/24.09.2026 – **prin care ne comunică, atât faptul că nu mai intenționează construirea sediul Centrului local Dorohoi pe terenul menționat**, așa cum s-a solicitat de către instituția dumnealor prin adresa nr. 62/17.01.2007, și care a stat la baza HG 1607/2008 prin care s-a transmis terenul din proprietatea UAT Dorohoi în cea a Statului Român, **cât și acordul privind restituirea către UAT Dorohoi a terenului în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN,**

coroborat cu faptul că, solicitarea UAT Dorohoi în calitate de potențial beneficiar al finanțării nerambursabile acordate în cadrul Fondului pentru modernizare

– Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei este determinată de necesitatea asigurării cadrului juridic și administrativ corespunzător pentru implementarea proiectului intitulat: **„Centrale electrice fotovoltaice pentru autoconsum la instituții publice din municipiul Dorohoi, județul Botoșani"** proiect care urmează să fie depus în cadrul apelului de proiecte aferent Ghidului solicitantului – **Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice**, aprobat prin **Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026**, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 774 din 11 septembrie 2026.

Luând în considerarea că solicitarea este întemeiată și formulată prin raportare la condițiile de eligibilitate și la documentele justificative prevăzute în Ghidul solicitantului aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026,

și

faptul că investiția pentru realizarea unor noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate autoconsumului, vizează și amplasamentul înscris în Cartea Funciară nr. 58433,

ținând cont de prevederile art. 292 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, ce reglementează faptul că: „ Art. 292: Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, iniţiată de autorităţile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public naţional.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale se face doar în situaţia în care bunul se află situat pe raza teritorială a unităţii administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepţia cazului în care prin lege nu se specifică altfel.(...)", facem precizarea că:

Imobilul - teren în suprafață de 500 mp situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, aflat în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură– Centru Județean Botoșani este necesar facilitării realizării și dezvoltării investiției propuse, motiv pentru care considerăm ca fiind oportună preluarea bunului imobil pentru implementarea proiectului intitulat: **„Centrale electrice fotovoltaice pentru autoconsum la instituţii publice din municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani"** proiect care urmează să fie depus în cadrul apelului de proiecte aferent Ghidului solicitantului – **Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice**, aprobat prin **Ordinul ministrului energiei nr. 1.066/2026**, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 774 din 11 septembrie 2026.

în conformitate cu prevederile art. 858-865 din Noul Cod Civil, art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (7), art. 136 alin. (1) si alin. (3), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 292 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Serviciul Administrarea Patrimoniului din cadrul Direcției patrimoniu propune Consiliului Local al Municipiului Dorohoi aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centru Județean Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, a imobilului – teren în suprafață de 500 mp, identificat prin CF nr. 58433 situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. C. D. Gherea FN, în conformitate cu prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ

Director Patrimoniu,
ing. Corolea Daniel

Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului,
jr. Balan Maria-Diana