CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind prelungirea unor contracte de închiriere, pentru 8 chiriași care dețin locuințe din fondul locativ al municipiului Dorohoi, aflate indomeniul public și privat

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară la data de **29.10.2026**,

- analizând referatul de aprobare și raportul de specialitate nr.**11034 / 27.10.2026** întocmit de compartimentul locativ-imobiliar, prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere pentru unii chiriași care locuiesc în imobile proprietate de stat, aflate în domeniul public și privat, social și ANL al municipiului Dorohoi;

- având în vedere prevederile art.108 lit. c si art. 129(2) lit. c si 96) lit. a, b, din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, și Legii nr. 114/1996, art. 2 din O.U.G. nr. 40/1999, aprobată prin Legea nr. 241/2001- privind protecția chiriașilor;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi ,

- în temeiul art. 139(3) lit.(g) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere începând cu data expirării, pe o perioada de până la 5 ani, pentru un număr de 5 chiriași care locuiesc în imobile proprietatea municipiului Dorohoi, aflate în evidența domeniului privat, astfel:

Nr. crt.		Adresa	Nr. contract
1.		Str. Dumbrava Roșie nr. 116	31/15.10.2011
2		Str.C. Stiubianu nr. 38A, bl. D22, ap.12	331/06.10.2021
3.		Str. Dumbrava Roșie nr. 154	17/15.10.2011
4.		Str.Dumbrava Roșie nr. 140	29/15.10.2011
5.		Str.Dumbrava Roșie nr.28	7/15.10.2011
6.		Str.Aleea Victoria nr.3, bl.D20, ap.14	221/16.07.1991
7.		Str.Dumbrava Roșie nr. 152	18/15.10.2011
8.		Str.Drochia nr.33B, ap.5	19/20.10.2010

Art.2. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția patrimoniu și Direcția economică, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani si chiriașilor menționați la art. 1;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției patrimoniu- compartiment locativ-imobiliare;
- Mass-mediei locale.

INIȚIATOR,

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT DE LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
jr.Ciprian Dohotariu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 11039 / 27.10.2026

REFERAT DE APROBARE
privind prelungirea unor contracte de închiriere, pentru 8 chiriași care dețin locuințe din fondul locativ al municipiului Dorohoi, aflate în domeniul public și privat

Având în vedere cererile unor chiriași prin care solicită prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele pe care le dețin din fondul locativ al municipiului Dorohoi în regim social și de închiriere, văzând certificatele fiscale din care rezultă că la Direcția Impozite și Taxe Locale Dorohoi și-au achitat debitele privind sumele restante la plata chiriei, am dispus Direcției Patrimoniu prin compartimentul locativ - imobiliare să analizeze fiecare caz în parte, dacă au fost respectate obligațiile contractuale și să procedeze în consecință.

Față de cele prezentate și motivat de raportul de specialitate, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, Legii nr. 114/1996- Legea locuinței, completată și modificată, propun Consiliului Local Municipal, aprobarea cererilor de prelungire a contractelor de închiriere pentru locuințele respective, în condițiile legii.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 11034 / 27.10.2026

Se aprobă,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE
privind prelungirea unor contracte de închiriere, pentru 8 chiriași care dețin locuințe din fondul locativ al municipiului Dorohoi, aflate indomeniul public și privat

Având în vedere cererile unor chiriași privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuintele pe care le dețin din fondul locativ al municipiului Dorohoi, care au fost încheiate pe o perioada de 5 ani conform Legii 114/1996, și tinând seama ca au fost Notificați să prezinte toate documentele prevăzute în legislația în vigoare și totodată Certificate fiscale de la Direcția Impozite și Taxe Locale, priviind situația rolului fiscal, pe fiecare locatar, facem precizarea ca până la această dată au fost înregistrate un numar de 8 (opt) cereri, drept pentru care s-a procedat la analizarea cazului, dacă au fost respectate obligațiile contractuale.

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, modificată si completată cu O.U.G. nr. 40/1999 - privind protecția chiriașilor, aprobată prin Legea nr. 241/2001, cu modificările și completările ulterioare, precum si art. 108 lit.c si art. 129(2) lit.c si (6) lit. a,b din Codul administrativ, propunem Consiliului Local Municipal, aprobarea cererii chiriașilor în cauză, privind prelungirea contractului de închiriere pentru locuințele pe care le dețin din fondul locativ al municipiului Dorohoi, întrucât au fost respectate obligațiile contractuale.

DIRECȚIA PATRIMONIU,
ing. Sava Daniel Corolea-Ungureanu

ÎNTOCMIT,
Compartiment locativ-imobiliare
ref. Lucian Buhăianu